

ZAC "Pou de les Coulobres" - Perpignan

Fil infos

PYRÉNÉES-ORIENTALES | Aménagement - Urbanisme | 11/02/2014

L'éco-quartier de Perpignan attribué

La Ville de Perpignan attribue, le 5 février, la concession d'aménagement de l'éco-quartier Zac Pou de les Coulobres (33,7 ha) à la SAS Pou de Les Coulobre, un groupement constitué par la SAS GGL Aménagement, SAS Angelotti Aménagement et la SAS Moreau Investissement. Face à eux : Gaïa Aménagement et un groupement Nexity. Prévue sur 20 ans, elle porte sur 1 600 logements (130 879 m²), dont 25 % de logements sociaux et 13 000 m² en primo-accession. 26 000 m² seront dédiés aux activités : commerces, bureaux, artisanat. Un groupe scolaire petite enfance et un collège sont prévus. Le coût total de l'opération est estimé à 40,58 M€ HT, dont 15,2 M€ HT de travaux.