

ZAC "Le jardin des Grumes" - Peyrestortes

Fil infos

PYRÉNÉES-ORIENTALES | Aménagement - Urbanisme | 28/01/2014

Zac Les Feixetes : tous les feux sont au vert

La Zac d'habitat « Les Feixetes » (18,6 ha), qui va donner une nouvelle dimension à la commune de Peyrestortes, obtient le feu vert de l'agglomération de Perpignan pour sa réalisation par le groupement Angelotti-GGL (concession d'aménagement obtenue le 24 juin 2013). Ce 27 janvier, les élus communautaires ont validé à l'unanimité les programmes de constructions, d'équipements publics et les financements (18,8 M€). Cet écoquartier comprendra entre 520 et 540 logements dont 23 % de logements sociaux, un groupe scolaire (3,3 M€, 3 500 m²), des locaux commerciaux (1 000 m²) et une station d'épuration (2,1 M€). Les équipements publics sont co-financés par l'aménageur à hauteur de 50 % pour le groupe scolaire et de 40 % pour la station d'épuration. Il est prévu trois tranches successives dont « la première tranche de travaux devrait débiter en avril/mai », selon Jean-Paul Alduy, le président de l'agglomération de Perpignan, satisfait de voir aboutir la première Zac d'habitat intercommunale.