

THUIR - Lotissement "LES AYBRINES" (66) TRANCHE 1

Tarifs au 03/03/2021

Prêt à la construction au 1er trimestre 2022

NOTAIRE : Maître JANER à PRADES
PREVOIR : 450 € TTC de frais de Géomètre
500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur
1500 € TTC de caution pour provision sur dégradations sur les parties communes
Et conformité de la construction et de son enduit, de la maçonnerie du mur de clôture,
Réalisation du revêtement de la place de parking et maintien du chantier propre

Libre choix constructeurs

Exonération part communale taxe aménagement jusqu'au 07/11/2022



N° DU LOT	SURFACE (m ²)	SURFACE DE PLANCHER (m ²)	EMPRISE AU SOL (m ²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
001	302	135	135	11,5 m (3 faces)	88 000 €
015	279	125	135	10 m (3 faces)	81 000 €
021	238	125	100	10 m (2 faces)	74 000 €
022	259	125	100	10 m (2 faces)	78 500 €
024	314	135	135	11 m (3 faces)	89 900 €
025	171	110	95	8 m (2 faces)	60 000 €
038	281	125	135	10,5 m (3 faces)	83 500 €
039	300	135	135	10 m (3 faces)	88 500 €
042	200	125	105	10 m (2 faces)	64 500 €
052	253	125	135	10 m (3 faces)	73 500 €
054	144	100	90	8 m (2 faces)	51 900 €

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	EMPRISE AU SOL (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
062	348	135	135	10 m (3 faces)	98 000 €
069	261	125	105	10 m (2 faces)	79 000 €
073	222	125	95	8 m (2 faces)	71 900 €