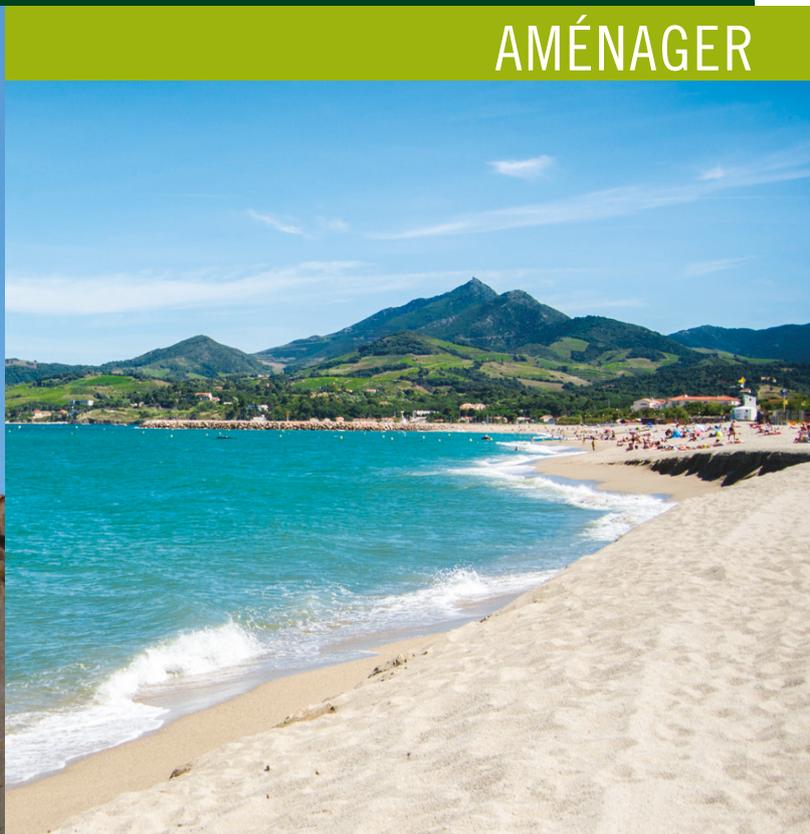


LA MASSANE - ARGELÈS-SUR-MER

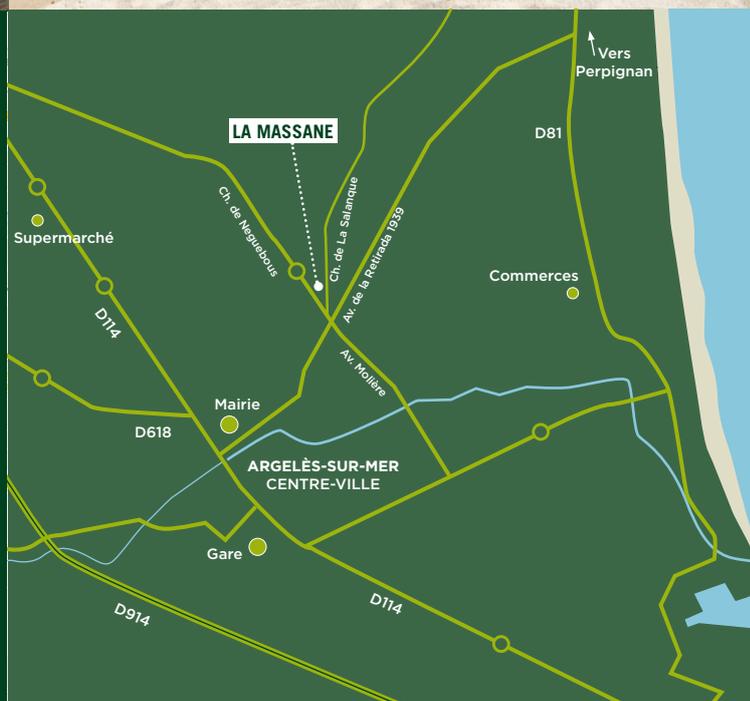
Terrains à bâtir

AMÉNAGER



LA DOUCEUR CATALANE ENTRE MER ET MONTAGNES...

Située à 27 km de Perpignan, au pied du massif des Albères, Argelès-sur-Mer offre un cadre idéal à tous les amoureux de la mer et de la montagne. Son village typique aux accents catalans avec ses ruelles colorées, son église à la tour crénelée du XIV^{ème} siècle, ses remparts de « cayroux » et son marché traditionnel compte près de 11 000 habitants. Première ville touristique du département des Pyrénées-Orientales, Argelès-sur-Mer dispose de nombreuses infrastructures sportives et culturelles ainsi que tous les commerces et services utiles au quotidien. Avec ses 7 km de plage et ses 2 réserves naturelles, la ville propose de nombreuses activités sportives ou balnéaires.



LA MASSANE - ARGELÈS-SUR-MER

Terrains à bâtir

● **SURFACE TOTALE :** 6 250 m²

● **DESCRIPTIF :**

17 parcelles individuelles
de 192 m² à 597 m²

● **ARCHITECTURE & URBANISME :**

Agence Rayssac

● **ÉQUIPEMENTS PUBLICS :**

Crèches, 2 écoles maternelles,
2 écoles primaires, 1 collège.
Équipements sportifs (piscine,
stades de rugby et de foot,
mur d'escalade, terrains
de tennis...) et culturels
(médiathèque, cinéma...).

“ Situé chemin de Néguebous, dans un quartier calme et résidentiel, à proximité du cœur du village et de ses commodités, le lotissement La Massane bénéficie d'un emplacement privilégié.

Seulement 17 lots d'une superficie allant de 192 m² à 597 m² sont disponibles pour construire votre projet immobilier à seulement 3 km de la plage. ”



ardence.fr • Illustrations non contractuelles

04 68 65 85 85

04 68 500 900