

## THUIR- Lotissement "LES AYBRINES II" (66)

Tarifs au 16/11/2021

Prêt à la construction 4ème Trimestre 2022

**NOTAIRE :** Maître ESTEVE à PERPIGNAN

**PREVOIR :** 540 € TTC de frais de Géomètre

500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

1500 € TTC de caution pour provision sur dégradations sur les parties communes

Et conformité de la construction et de son enduit, de la maçonnerie du mur de clôture,

Réalisation du revêtement de la place de parking et maintien du chantier propre

Libre choix constructeurs

**Moreau  
Invest**  
AMÉNAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER



N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	SURFACE IMPERMEABILISEE (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
01	513	140	170	4 faces	134 000 €
02	421	140	170	3-4 faces	121 000 €
03	397	135	130	3 faces	115 000 €
04	204	125	100	2 faces	72 000 €
05	204	125	100	2 faces	72 000 €
06	329	135	130	3 faces	98 500 €
07	373	135	130	3 faces	111 000 €
08	165	100	100	2 faces	64 500 €
09	159	110	100	2 faces	62 000 €
10	337	135	130	3 faces	101 500 €
11	287	125	130	3 faces	92 500 €
12	178	110	100	2 faces	69 500 €
13	215	125	110	2 faces	75 500 €
14	207	125	110	2 faces	73 500 €
15	199	110	110	2 faces	72 500 €
16	153	100	100	2 faces	60 900 €

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	SURFACE IMPERMEABILISEE (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
17	185	110	110	2 faces	70 000 €
18	264	125	130	3 faces	88 500 €