

MARSEILLAN - ZAC "TERRA OSTREA" PHASE CASTELNAU (34)

Tarifs au 14 avril 2023

Livraison prévisionnelle : 2ème trim. 2024



NOTAIRE : Maître BOUSSOT-PALADEL

PREVOIR : 600 € TTC de frais de Géomètre

BBASS - 3 Boulevard du Soleil - BP 50038 - 34302 AGDE Cedex

500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

ARCHI Concept - 2 Boulevard des Pyrénées - 66000 PERPIGNAN

800 € de caution pour provision sur dégradations

800 € de caution pour la réalisation des clôtures et du parking privatif ouvert sur la voie

PFAC : Exonérée

Taxe aménagement communale : Exonérée

Taxe aménagement départementale 2,5%

Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m ²)	SURFACE DE PLANCHER (m ²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
001	Disponible	242	130	3 faces (9,8 m)	119 000 €
003	Disponible	290	130	3 faces (10 m)	139 000 €
004	Disponible	351	140	3 faces (13,3 m)	161 500 €
020	Disponible	306	140	3 faces (10,3 m)	147 000 €

POUR TOUTE INFORMATION COMPLÉMENTAIRE NOUS CONSULTER AU 04 67 15 51 15

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m ²)	SURFACE DE PLANCHER (m ²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
021	Disponible	220	130	2 faces (10 m)	112 000 €
022	Disponible	282	130	3 faces (9,6 m)	136 000 €
023	Disponible	305	140	3 faces (10,9 m)	146 000 €
024	Disponible	198	120	2 faces (9 m)	103 000 €
025	Disponible	299	140	3 faces (10,2 m)	142 000 €
026	Disponible	300	140	3 faces (10,2 m)	143 000 €
028	Disponible	267	130	3 faces (8 m)	131 000 €
029	Disponible	348	140	3 faces (11,9 m)	160 000 €
030	Disponible	359	140	3 faces (11,6 m)	164 500 €
031	Disponible	379	150	3 faces (13,2 m)	170 000 €
032	Disponible	342	140	3 faces (11,9 m)	157 000 €
033	Disponible	338	140	3 faces (10,5 m)	156 000 €
035	Disponible	283	130	3 faces (10 m)	136 500 €