

PERPIGNAN - Lotissement "Pablo Casals" (66)

Tarifs au 17/07/2023

OFFRE TRAVAUX EN COURS : PRIX VALABLE JUSQU'AU 31/07/2023

Prêt à la construction 4^{ième} Trimestre 2023

NOTAIRE : Maître Sabelline DESBOEUF (66)

* Frais de notaire réduits

**Moreau
Invest**
AMÉNAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER



PREVOIR :

540 € TTC de frais de Géomètre

500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

1500 € de caution pour provision sur dégradations sur les parties communes

Et conformité de la construction et de son enduit,

Réalisation du mur de clôture sur voie et de son enduit,

Réalisation du revêtement de la place de parking et maintien du chantier propre

Libre choix constructeur

N° DU LOT	SURFACE (m ²)	SURFACE DE PLANCHER (m ²)	SURFACE IMPERMEABILISEE (m ²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €	PRIX OFFRE LANCEMENT TRAVAUX
02*	228	130	135	9 m (2 faces)	101 000 €	97 000 €
03	227	130	135	9 m (2 faces)	96 000 €	91 000 €
04	226	130	135	9 m (2 faces)	96 000 €	91 000 €
05	288	140	165	9 m (3 faces)	110 000 €	105 000 €
07	222	130	140	10 m (2 faces)	95 000 €	88 000 €

N° DU LOT	SURFACE (m ²)	SURFACE DE PLANCHER (m ²)	SURFACE IMPERMEABILISEE (m ²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €	PRIX OFFRE LANCEMENT TRAVAUX
10	342	150	190	10 m (3 faces)	131 000 €	122 000 €
12	221	130	130	9 m (2 faces)	97 000 €	94 000 €
13	222	130	130	9 m (2 faces)	97 000 €	94 000 €
14	223	130	130	9 m (2 faces)	98 000 €	95 000 €
15	224	130	130	9 m (2 faces)	100 000 €	100 000 €